



Mesto Gbely

Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia mestského zastupiteľstva,
konaného dňa 12.11.2007 v obradnej sieni MsÚ

Prítomní: vid' prezenčná listina (príloha č. 1) – 10 poslancov

Návrhová komisia: RNDr. Miroslav Žilinek - predseda
Ing. Svetlana Ondrušková - člen
Mgr. Štefan Komorný - člen

Overovatelia: Ing. Kornel Činovský
Peter Mihál

Zapisovateľka: Andrea Hrubšová

Primátor predložil na odsúhlasenie návrh programu:

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej a volebnej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Podmienky predaja pozemkov na výstavbu garáží
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Ukončenie

Hlasovanie počas rokovania MZ bude verejné – zdvihnutím ruky, v súlade s platným Rokovacím poriadkom MZ v Gbeloch.

Primátor mesta dal hlasovať za program rokovania mestského zastupiteľstva predložený poslancom:

Výsledok hlasovania:

Za 10 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný, Ing. Miroslav Mihál, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program rokovania MZ bol schválený.

k bodu 2 – vid' záhlavie zápisnice.

k bodu 3

Kontrola plnenia uznesení

Primátor mesta vyzval Ing. Natašu Londarevovú prednostku MsÚ, aby vykonala kontrolu plnenia uznesení. Prednostka MsÚ konštatovala, že neboli uložené žiadne uznesenia, ukladajúce úlohy pracovníkom mesta Gbely.

k bodu 4

Podmienky predaja pozemkov na výstavbu garáží (príloha č. 2)

Na základe rozhodnutia poslancov MsZ v Gbeloch sa v tomto roku realizuje výstavba príjazdovej komunikácie k pozemkom pod budúcimi garážami, boli urobené rozvody elektrickej energie a pod., pričom bolo vopred určené, že predajná cena pozemku pod garážami bude závisieť od výšky tzv. obstarávacích nákladov spojených s vyššie uvedenou výstavbou, vrátane nákladov na výkup pozemkov. Zároveň bolo prerokované, že predaj pozemkov pod garáže sa uskutoční formou výberového konania.

Členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok prerokovali vyššie uvedený materiál, pričom odporúčajú MsZ schváliť predaj pozemkov pod garáže na ulici Záhumenice vo výške 2.100,- Sk/m² formou výberového konania za podobných podmienok tak, ako boli poslancami MsZ schválené pri predaji pozemkov v lokalite tzv. Piesky.

To znamená, že ten uchádzač o pozemok, ktorý sa zúčastní výberového konania musí zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10% a to najneskôr do začiatku výberového konania do pokladne Mesta Gbely. Zároveň s tým uchádzačom, ktorý ponúkne na daný pozemok najvyššiu cenu, bude spísaná zmluva a budúcej zmluve, pričom musí v deň podpisu tejto zmluvy zaplatiť na účet mesta celú výšku ceny, ktorá vzišla ako najvyššia pri výberovom konaní.

Zmluva o budúcej zmluve garantuje mestu to, že garáž musí byť skolaudovaná najneskôr do 31.12.2008, zároveň ukladá zmluvné pokuty v prípade, ak by budúci vlastník pozemku a stavebník nedodržiaval podmienky výstavby určené stavebným povolením.

Výberového konania sa môže zúčastniť len fyzická osoba, ktorá môže vydražiť maximálne dva stavebné pozemky. Vychádzali sme pri tejto podmienke z toho, aby sa predišlo tomu, že by mohol budúci kupujúci v budúcnosti obchodovať s vybudovanými garážami.

V prípade, ak budúci kupujúci nezačne so stavbou garáže do 6 mesiacov, vznikne vlastníkovi pozemku – Mestu Gbely právo odstúpiť od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 48 Občianskeho zákonníka.

Primátor otvoril diskusiu poslancov k tomuto bodu rokovania:

Ing. Vaňková predniesla niekoľko doplňujúcich pripomienok do podmienok výberového konania.

v bode 5 pôvodné znenie „Budúci kupujúci musí pred začatím výberového konania zložiť zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny násobenú m2 predmetného pozemku, na mieste výberového konania (mestský úrad) v hotovosti do pokladne mesta pred začiatkom výberového konania“.

Poslankyňa navrhla, aby aj v prípade kúpi dvoch pozemkov bola zložená zábezpeka vo výške 10 % z vyvolávacej ceny.

Poslanci – Ing. Ondrušková, Ing. Žilínek diskutovali k tomu, aby v tomto bode bola stanovená vyvolávacia cena a to tak, že by predstavovala 10% z ceny pozemku o rozmere 18 m² násobená obstarávacími nákladmi.

V bode 5 bude úplné znenie:

“Budúci kupujúci musí pred začatím výberového konania zložiť zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, násobku m2 predmetného pozemku, t.j. 3.780,- Sk za jeden pozemok, na mieste výberového konania (mestský úrad) v hotovosti do pokladne mesta pred začiatkom výberového konania.“

v bode 7

Ing. Vaňková navrhla doplniť, že zmluva o budúcej zmluve bude schválená v MsZ.

Úplné znenie “S úspešným uchádzačom výberového konania bude do 10 kalendárnych dní uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zmluvný prevod predmetnej nehnuteľnosti za kúpnu cenu, ktorá vzišla ako cena najvyššia pri výberovom konaní, ktorá bude schválená v MsZ. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy bude projektová dokumentácia na stavbu „Radové garáže“ spracovaná firmou AL ateliér Lasica a stavebné povolenie č. 779/2006 vydaného Mestom Skalica dňa 27.2.2006.“

v bode 8

Ing. Vaňková navrhla doplniť, že zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.

Úplné znenie:

“Kúpnu cenu vyplatí budúci kupujúci najneskôr pri podpise zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy. Podmienkou podpísania zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy je zaplatenie celej kúpnej zmluvy. V prípade nezaplatenia kúpnej ceny pri podpise budúcej zmluvy, budúci predávajúci – Mesto Gbely – má právo odstúpiť od záväzku uzatvorenia budúcej kúpnej zmluvy a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

Ing. Vaňková dodala k tomuto bodu, že mesto Gbely má výdavky s výberovým konaním a môže sa stať, že 2 – 3 záujemcovia odstúpia. Naším záujmom je predaj pozemkov tým, ktorí majú záujem.

V bode 9

Ing. Vaňková navrhla doplniť „zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely“

Úplné znenie:

„V prípade, že budúci kupujúci zaplatil kúpnu cenu, ale z akéhokoľvek dôvodu zo strany budúceho kupujúceho nepríde k podpisu zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy, budúci predávajúci – Mesto Gbely – vráti bezodkladne zaplatenú kúpnu cenu budúcemu kupujúcemu a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

V bode 12

Ing. Vaňková navrhla doplniť „zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely“

Úplné znenie:

„Ak budúci kupujúci nezačne s realizáciou stavby do 6 mesiacov od podpisu zmluvy o budúcej zmluve, budúcemu predávajúcemu – Mestu Gbely vznikne právo odstúpiť od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 48 OZ a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

v bode 13

Ing. Vaňková navrhla doplniť „zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely“.

Úplné znenie:

„Ak budúci kupujúci neskolauduje stavbu do 12/2008, v zmysle stavebného povolenia, budúcemu predávajúcemu – Mestu Gbely vznikne právo odstúpiť od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 48 OZ a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

Ďalej v diskúsií poslanci – p. Dermeková, p. Rosivač, Ing. M. Mihál navrhovali, aby sa nerobilo výberové konanie, ale aby sa stanovil poradovník na pozemky a tieto sa predali v obstarávacej cene t.j. 2100,-Sk/m², alebo aby sa losovalo o tom, kto dostane pozemok na výstavbu garáže za cenu obstarávacích nákladov.

P.Dermeková a p. Ing. M.Mihál navrhovali, aby sa obmedzil prístup do výberového konania pre občanov, ktorí nemajú trvalý pobyt v Gbeloch.

Na uvedené odpovedal primátor mesta a aj poslanec RNDr. Žilínek, že takýto postup je v rozpore s Ústavou.

Primátor dal hlasovať za doplnujúce návrhy zástupkyne primátora Ing. Dany Vaňkovej postupne.

v bode 5

“Budúci kupujúci musí pred začatím výberového konania zložiť zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, násobku m² predmetného pozemku, t.j. 3.780,- Sk za jeden pozemok, na mieste výberového konania (mestský úrad)

v hotovosti do pokladne mesta pred začiatkom výberového konania.“

Výsledok hlasovania:

Za 8 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Mgr. Štefan Komorný, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržali sa 2 poslanci: Janka Dermeková, Ing. Miroslav Mihál

Poslanci schválili doplňujúci návrh v bode 5 a to: “Budúci kupujúci musí pred začatím výberového konania zložiť zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, násobku m2 predmetného pozemku, t.j. 3.780,- Sk za jeden pozemok, na mieste výberového konania (mestský úrad) v hotovosti do pokladne mesta pred začiatkom výberového konania.“

V bode 7

“S úspešným uchádzačom výberového konania bude do 10 kalendárnych dní uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zmluvný prevod predmetnej nehnuteľnosti za kúpnu cenu, ktorá vzišla ako cena najvyššia pri výberovom konaní, ktorá bude schválená v MsZ. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy bude projektová dokumentácia na stavbu „Radové garáže“ spracovaná firmou AL ateliér Lasica a stavebné povolenie č. 779/2006 vydaného Mestom Skalica dňa 27.2.2006.“

Výsledok hlasovania:

Za 8 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Mgr. Štefan Komorný, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržali sa 2 poslanci: Janka Dermeková, Ing. Miroslav Mihál

Poslanci schválili doplňujúci návrh v bode 7 a to: “S úspešným uchádzačom výberového konania bude do 10 kalendárnych dní uzatvorená zmluva o budúcej zmluve na zmluvný prevod predmetnej nehnuteľnosti za kúpnu cenu, ktorá vzišla ako cena najvyššia pri výberovom konaní, ktorá bude schválená v MsZ. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy bude projektová dokumentácia na stavbu „Radové garáže“ spracovaná firmou AL ateliér Lasica a stavebné povolenie č. 779/2006 vydaného Mestom Skalica dňa 27.2.2006.“

V bode 8

“Kúpnu cenu vyplatí budúci kupujúci najneskôr pri podpise zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy. Podmienkou podpísania zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy je zaplatenie celej kúpnej zmluvy. V prípade nezaplatenia kúpnej ceny pri podpise budúcej zmluvy, budúci predávajúci – Mesto Gbely – má právo odstúpiť od záväzku uzatvorenia budúcej kúpnej zmluvy a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

Výsledok hlasovania:

Za 8 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Mgr. Štefan Komorný, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti 2 poslanci: Janka Dermeková, Ing. Miroslav Mihál

Zdržal sa: 0

Poslanci schválili doplňujúci návrh v bode 8 a to: “Kúpnu cenu vyplatí budúci kupujúci najneskôr pri podpise zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy. Podmienkou podpísania zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy je zaplatenie celej kúpnej zmluvy. V prípade nezaplatenia kúpnej ceny pri podpise budúcej zmluvy, budúci predávajúci – Mesto Gbely – má právo odstúpiť od záväzku uzatvorenia budúcej kúpnej zmluvy a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.”

K bode 9

„V prípade, že budúci kupujúci zaplatil kúpnu cenu, ale z akéhokoľvek dôvodu zo strany budúceho kupujúceho nepríde k podpisu zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy, budúci predávajúci – Mesto Gbely – vráti bezodkladne zaplatenú kúpnu cenu budúcemu kupujúcemu a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

Výsledok hlasovania:

Za 8 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Mgr. Štefan Komorný, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržali sa 2 poslanci: Janka Dermeková, Ing. Miroslav Mihál

Poslanci schválili doplňujúci návrh v bode 9 a to: „V prípade, že budúci kupujúci zaplatil kúpnu cenu, ale z akéhokoľvek dôvodu zo strany budúceho kupujúceho nepríde k podpisu zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy, budúci predávajúci – Mesto Gbely – vráti bezodkladne zaplatenú kúpnu cenu budúcemu kupujúcemu a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.”

K bodu 12

„Ak budúci kupujúci nezačne s realizáciou stavby do 6 mesiacov od podpisu zmluvy o budúcej zmluve, budúcemu predávajúcemu – Mestu Gbely vznikne právo odstúpiť od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 48 OZ a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

Výsledok hlasovania:

Za 8 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Mgr. Štefan Komorný, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržali sa 2 poslanci: Janka Dermeková, Ing. Miroslav Mihál

Poslanci schválili doplňujúci návrh v bode 12 a to: „Ak budúci kupujúci nezačne s realizáciou stavby do 6 mesiacov od podpisu zmluvy o budúcej zmluve, budúcemu predávajúcemu – Mestu Gbely vznikne právo odstúpiť od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 48 OZ a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

V bode 13

„Ak budúci kupujúci neskolauduje stavbu do 12/2008, v zmysle stavebného povolenia, budúcemu predávajúcemu – Mestu Gbely vznikne právo odstúpiť od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 48 OZ a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

Výsledok hlasovania:

Za 8 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Mgr. Štefan Komorný, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržali sa 2 poslanci: Janka Dermeková, Ing. Miroslav Mihál

Poslanci schválili doplňujúci návrh v bode 13 a to: „Ak budúci kupujúci neskolauduje stavbu do 12/2008, v zmysle stavebného povolenia, budúcemu predávajúcemu – Mestu Gbely vznikne právo odstúpiť od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 48 OZ a zložená zábezpeka prepadá v prospech Mesta Gbely.“

Primátor mesta dal hlasovať o predložených uzneseniach:

MsZ schvaľuje:

Spôsob predaja pozemkov pod budúce garáže na ulici Záhumenice výberovým konaním v zmysle VZN č. 2/2004 článok 4, za podmienok predaja pozemkov pod garáže. (príloha č. 1)

Vyvolávaciu cenu za 1 m² pozemku pod budúce garáže na ulici Záhumenice vo výške 2.100,- Sk/m² za podmienok predaja pozemkov pod budúce garáže (príloha č. 1).

Výsledok hlasovania:

Za 7 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Mgr. Štefan Komorný, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti 1 poslanec: Ing. Miroslav Mihál

Zdržali sa 1 poslanec: Janka Dermeková

Poslanci mestského zastupiteľstva schválili spôsob predaja pozemkov pod budúce garáže na ulici Záhumenice výberovým konaním v zmysle VZN č. 2/2004 článok 4, za podmienok predaja pozemkov pod garáže. (príloha č. 1)

Poslanci mestského zastupiteľstva schválili vyvolávaciu cenu za 1 m² pozemku pod budúce garáže na ulici Záhumenice vo výške 2.100,- Sk/m² za podmienok predaja pozemkov pod budúce garáže (príloha č. 1).

K bodu 5

Rôzne

❖ Prenájom nebytových priestorov MUDr. Jánovi Sadloňovi

MUDr. Ján Sadloň listom zo dňa 8.10.2007 požiadal o prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska za účelom prenájmu priestorov pre zriadenie ambulancie praktického lekára pre dospelých.

Jedná sa o priestory o celkovej výmere 103 m², v ktorých bola predtým zriadená detská ambulancia a ktoré sú v súčasnom období voľné.

Žiadosť bola prerokovaná v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, ktorej členovia odporúčajú poslancom MsZ schváliť prenájom za rovnakých podmienok ako pre ostatných nájomcov t.j. 500,-Sk/m²/rok s dobou prenájmu 15 rokov.

K uvedenému bodu poslanci nediskutovali.

Primátor predložil návrh na uznesenie, ktoré poslanci schválili.

Výsledok hlasovania:

Za 10 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný, Ing. Miroslav Mihál, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci mestského zastupiteľstva schválili prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska na ul. Švermova č. 6 Gbely, nachádzajúce sa na I. poschodí o výmere 103 m², s nájomným vo výške 500,- Sk/m² s dobou prenájmu 15 rokov pre nájomcu MUDr. Jána Sadloňa, bytom Holíč, Pri štadióne 1.

❖ Návrh na majetkové usporiadanie tepelných zariadení Mesta Gbely

Mesto Gbely v rámci delimitácie dostalo do majetku byty, ku ktorým mal právo hospodárenia štát a tieto boli delimitačným protokolom prevedené do majetku mesta a tepelný zdroj vykurovania. V súlade so zákonom boli všetky tieto byty postupne odpredané ich nájomcom a v majetku mesta ostal len tepelný zdroj – dodávajúci teplo a teplú úžitkovú vodu pre niekoľko činžiakov na ul. Záhumenice.

Túto kotoľňu na základe zmluvy prenajímalo Mesto Gbely spoločnosti Skal Co Skalica, ktoré zabezpečovalo dodávku tepla a teplej úžitkovej vody.

Uvedená firma predkladá poslancom MsZ Gbely návrh na odkúpenie súčasného tepelného zariadenia za účelom rekonštrukcie, nakoľko kotolňa bola postavená v roku 1987, doteraz je prevádzkovaná v pôvodnom stave bez rekonštrukcie. Celkovú rekonštrukciu tepelného zdroja je potrebné zrealizovať najneskôr do roku 2009. Výška predpokladaných investičných nákladov sa odhaduje na 3,5 až 10 mil. Sk.

Uvedená žiadosť bola prerokovaná v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný záujem, kde jej členovia odporúčajú MsZ uvedený návrh schváliť.

K uvedenému bodu rokovania poslanci nediskutovali.

Primátor predložil návrh na uznesenie, ktoré poslanci schválili.

Výsledok hlasovania:

Za 10 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný, Ing. Miroslav Mihál, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci mestského zastupiteľstva schválili predaj plynovej kotolne s príslušenstvom vedenej na LV č. 2070 pre Mesto Gbely, p.č. 3196 s pozemkom o výmere 289 m² spoločnosti Skalco spol. s r.o. Skalica za cenu 720.000,- Sk, ktorá bude uhradená v dvoch splátkach – 1. pri podpise zmluvy a 2. splátka do 12 mesiacov od podpísania zmluvy za nasledovných podmienok:

- a) pripojenie jednej novej bytovky, s výstavbou ktorej sa uvažuje v najbližšom období na ul. Záhumenice, na plynovú kotolňu na náklady firmy Skalco s r.o. Skalica,***
- b) zabezpečenie prítomnosti zástupcov Mesta Gbely pri stanovení výšky ceny za dodávku tepla a teplej úžitkovej vody v budúcnosti.***

DISKUSIA

Primátor mesta otvoril diskusiu pre poslancov i občanov.

V diskusii vystúpil poslanec Ing. M.Mihál, ktorý hovoril k otázke nákladov na výstavbu Zariadenia sociálnych služieb, pričom uviedol, že si stojí za tým, že 784 tis.Sk bolo zbytočne vložených do výstavby predmetného objektu.

Zároveň navrhol, aby sa zápisnice z rokovania MsZ zverejňovali na webovej stránke mesta Gbely.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje

Zverejňovanie zápisníc mestského zastupiteľstva na internete.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný, Ing. Miroslav Mihál, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa 1 poslanec: Peter Mihál

Poslanci mestského zastupiteľstva schválili zverejňovanie zápisníc mestského zastupiteľstva na internete.

Poslanec Ing. Mihál – vzniesol otázku týkajúcu sa konania Polície v súvislosti s pozemkami na Adamove.

Ing. Hazlinger – uviedol, že kriminálna polícia dosť často chodí na mestský úrad, kde šetrí rôzne záležitosti okrem iného i pozemky v Adamove, ale osobne nebol nikto z pracovníkom Mesta Gbely dopytovaný.

Ďalej v diskusii vystúpila Ing. Vaňková – ktorá hovorila k otázke predaja starej časti Domu kultúry o odkúpenie ktorej malo Mesto Gbely záujem. Poslankyňa prečítala prítomným ponuku mesta na kúpu predmetnej nehnuteľnosti za 2,2 mil. Sk (príloha č. 2) a vyhodnotenie ponúk (príloha č.3).

Oznámila, že za nehnuteľnosť predložil najvyššiu ponuku pán Fábik z Častkova – 6 mil. Sk.

Primátor mesta oslovil poslankyňu MsZ p. Dermekovú, aby ozrejmila, prečo sa odpredaj starej časti DK uskutočnil za cenu 5 mil. Sk a viac.

Poslankyňa p. Dermeková uviedla, že to bol zložitý proces a na výbore odborovej organizácie sa bavili o tom, že ak by mesto Gbely dalo ponuku aspoň 4 milióny Sk, tak by odsúhlasili predaj mestu.

Primátor informoval prítomných poslancov a občanov o krokoch, ktoré mesto urobilo od roku 2003 za účelom odkúpenia starej časti Domu kultúry s pozemkami (príloha č. 4).

Primátor dal hlasovať o návrhu na uznesenie poslankyne Ing. Dany Vaňkovej :

MsZ odporúča:

Primátorovi mesta Gbely rokovať s odborovou organizáciou o odkúpení pozemku pod novou časťou Domu kultúry a opätovne rokovať o odpredaji starej časti Domu kultúry a príslušných pozemkov.

Výsledok hlasovania:

Za 10 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný, Ing. Miroslav Mihál, Peter Mihál, Pavol Nemeč, Miroslav Rosivač, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci mestského zastupiteľstva odporučili Primátorovi mesta Gbely rokovať s odborovou organizáciou o odkúpení pozemku pod novou časťou Domu kultúry a opätovne rokovať o odpredaji starej časti Domu kultúry

a príľahlých pozemkov.

Primátor mesta ukončil diskusiu a poďakoval prítomným poslancom i občanom za účasť a ukončil zasadnutie MZ.

Gbely 14. novembra 2007

Ing. Nataša Londarevová
prednostka MsÚ

Ing. Jozef Hazlinger
primátor mesta

Overovatelia:
Milan Mikulič
Pavol Nemeč