



**Mesto Gbely**  
**Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely**

## **Z á p i s n i c a**

**z ustanovujúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva,  
konaného dňa 13.12.2010 v obradnej sieni MsÚ**

---

**Prítomní:** vid' prezenčná listina (príloha č. 1) – 12 poslancov

Program:

1. Otvorenie
2. Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy mesta
3. Zloženie sľubu novozvoleného primátora mesta
4. Zloženie sľubu poslancov novozvoleného MsZ
5. Návrh na poverenie poslanca MsZ
6. Poverenie sobášiacich
7. Určenie platu primátora mesta
8. Návrh na VIII. zmenu rozpočtu Mesta Gbely
9. Návrh Dodatku č. 2 k VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Gbely
10. Návrh programového rozpočtu na roky 2011-2013, stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Gbely
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Ukončenie

Slávnostné zasadnutie otvoril primátor mesta, ktorý prítomných privítal a určil za zapisovateľa zápisnice Mgr. Andreu Hrubšovu a overovateľov zápisnice pána Milana Mikuliča a pána Pavla Nemca.

Ing. Jozef Hazlinger požiadal zapisovateľku mestskej volebnej komisie p. Miriam Kudolániovú, aby oboznámila prítomných s výsledkami volieb do orgánov samosprávy mesta Gbely.

### **k bodu 3**

#### **Zloženie sľubu novozvoleného primátora mesta**

Podľa výsledkov volieb do orgánov samosprávy mesta Gbely bol zvolený primátor mesta Ing. Jozef Hazlinger, ktorý prečítal sľub primátora a svojim podpisom ho potvrdil. (príloha č. 2)

### **k bodu 4**

#### **Zloženie sľubu poslancov mestského zastupiteľstva**

Poslanec MsZ Pavol Nemec prečítal sľub poslancov mestského zastupiteľstva a následne novozvolení poslanci v abecednom poradí zložili sľub podpisom pod text sľubu. (príloha č. 3)

Primátor poďakoval občanom mesta Gbely za pomerne vysokú účasť (57%) vo voľbách a poslancom, pracovníkom mesta ako i členom komisií za prácu v uplynulom volebnom období. Novozvoleným poslancom zaželal zdravie a veľa tvorivých síl.

Primátor mesta konštatoval, že boli konštituované orgány mesta Gbely a predložil program rokovania, ktorý poslanci obdržali v písomnej forme. Nikto z poslancov nemal iné návrhy a tak dal primátor mesta hlasovať za program rokovania mestského zastupiteľstva v Gbeloch.

Hlasovanie počas rokovania MsZ bude verejné – zdvihnutím ruky, v súlade s platným Rokovacím poriadkom MsZ v Gbeloch.

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor predložil na odsúhlasenie poslancom návrh zloženia návrhovej komisie.

**Návrhová komisia:** RNDr. Miroslav Žilinek - predseda  
Ing. Ľubomír Papánek - člen  
Ing. Svetlana Ondrušková – člen

Keďže neboli vznesené iné návrhy, primátor dal hlasovať za členov návrhovej komisie.

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Skôr ako primátor otvoril piaty bod rokovania konštatoval, že doteraz funkciu zástupcu primátora mesta k všeobecnej spokojnosti vykonávala Ing. Dana Vaňková. Z tohto dôvodu prítomným poslancom oznámil, že poveruje svojim zastupovaním na celé funkčné obdobie opäť Ing. Danu Vaňkovú. Primátor konštatoval, že:

**MsZ berie na vedomie:**

Poverenie Ing. Dany Vaňkovej zastupovaním primátora na celé funkčné obdobie.

## **k bodu 5**

### **Návrh na poverenie poslanca MsZ**

Podľa § 12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov poverí mestské zastupiteľstvo poslanca MsZ na celé funkčné obdobie na vykonávanie činností uvedených v § 12. Dôvodovú správu obdržali poslanci v písomnej forme.

Skôr ako primátor otvoril rozpravu k bodu rokovania, prečítal návrh na uznesenie:

#### **MsZ poveruje:**

RNDr. Miroslava Žilinka zvolaním a vedením zasadnutí MsZ v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, odst. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **k bodu 6**

### **Poverenie sobášiacich**

V tomto bode bol predložený návrh na schválenie sobášiacich poslancov. Okrem primátora mesta, ktorému táto funkcia vyplýva zo zákona, boli navrhnutí títo poslanci za sobášiacich:

Ing. Dana Vaňková  
RNDr. Miroslav Žilinek

Skôr ako primátor otvoril rozpravu k bodu rokovania, prečítal návrh na uznesenie:

#### **MsZ poveruje:**

sobášiacich Ing. Danu Vaňkovú, RNDr. Miroslava Žilinka.

#### **MsZ určuje:**

- 1) dni pre uzavretie manželstva na Matričnom úrade v Gbeloch – streda, piatok, sobota
- 2) sobášnu miestnosť – Obradná sieň MsÚ Gbely.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenia:

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, p. Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemec, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 7**

### **Určenie platu primátora mesta**

Medzi obligatórne povinnosti poslancov na I. zasadaní Mestského zastupiteľstva patrí stanovenie a schválenie platu primátora. Poslanci dostali príslušný materiál. Primátor mesta vyzval predsedu komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok RNDr. Žilinka, aby predložil uvedený materiál, ktorý uviedol, že v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. prináleží primátorovi podľa par. 3 ods. 1 plat, ktorý môže byť zvýšený podľa par. 4 ods. 2 o dvojnásobok. Návrh platu primátora bol prerokovaný členmi komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, ktorí odporúčajú poslancom MsZ prijať uznesenie o plate primátora tak, ako bolo stanovené v predchádzajúcich troch volebných obdobiach t.j. zvýšený o 1,5 násobok.

Predseda komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok prečítal návrh na uznesenie:

#### **MsZ schvaľuje:**

Plat primátora mesta Gbely v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest podľa § 3 ods. 1, zvýšený podľa § 4 odst. 2 o 1,5 násobok

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Mgr. Kollár, ktorý navrhol nasledovné uznesenie.

#### **MsZ schvaľuje:**

Plat primátora mesta Gbely v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest podľa § 3 ods. 1.

Keďže neboli vznesené ďalšie pripomienky ani návrhy, v súlade s Rokovacím poriadkom MsZ primátor dal hlasovať za pôvodný predložený návrh na uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulič, Pavol Nemec, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti 3 poslanci: Iveta Ambrová, Mgr. Ondrej Kollár, Ing. Ľubomír Papánek

Zdržal sa: 0

Poslanci schválili pôvodný návrh uznesenia, ktorý predložil RNDr. Miroslav Žilinek.

## **K bodu 8**

### **Návrh na VIII. zmenu rozpočtu mesta Gbely**

Počas roka 2010 poslanci mesta prijali sedem zmien rozpočtu na rok 2010. Primátor mesta vyzval Ing. Kováčovú, vedúcu ekonomického odboru, aby prítomných oboznámila s návrhom na VIII. zmenu rozpočtu.

Skôr ako primátor otvoril rozpravu k bodu rokovania, prečítal návrhy na uznesenia:

#### **MsZ schvaľuje:**

VIII. zmenu rozpočtu Mesta Gbely na rok 2010. Neoddeliteľnou súčasťou je komentár k VIII. zmene rozpočtu.

<b>Bežné výdavky spolu</b>	2 832 265	<b>Bežné príjmy spolu</b>	2 820 071
<b>Kapitálové výdavky spolu</b>	2 943 371	<b>Kapitálové príjmy spolu</b>	2 881 160
<b>Výdavky z finančných operácií</b>	841 855	<b>Príjmy z finančných operácií</b>	916 260
<b>Celkom</b>	<b>6 617 491</b>		<b>6 617 491</b>

#### **MsZ schvaľuje:**

Celkové čerpanie rezervného fondu v roku 2010 vo výške 562 084 € na rekonštrukciu miestnych komunikácií, nákup budov, nákup pozemkov, splátky istín.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **K bodu 9**

### **Návrh Dodatku č. 2 k VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Gbely**

Poslanci obdržali návrh dodatku k VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení. Materiál bol prerokovaný v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, ktorí odporúčajú poslancom prijať predložené uznesenie.

Primátor mesta vyzval Ing. Kováčovú, aby v krátkosti oboznámila s predloženým návrhom VZN.

Skôr ako primátor otvoril rozpravu k bodu rokovania, prečítal návrh na uznesenie:

**MsZ vydáva:**

Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č.5/2009 O určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Gbely.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie:

Výsledok hlasovania:

Za 11 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa 1 poslanec: Pavol Nemeč

**K bodu 10**

**Návrh programového rozpočtu na roky 2011-2013, stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Gbely**

Poslanci obdržali materiál týkajúci sa návrhu rozpočtu na rok 2011, ktorý sa má prijať ako záväzný a zároveň vziať na vedomie návrh rozpočtu na roky 2012, 2013. Uvedený materiál bol prerokovaný v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, členovia ktorej odporúčajú poslancom prijať predložené uznesenia.

Primátor mesta vyzval hlavnú kontrolórku mesta – Ing. Polákovú, aby oboznámila prítomných poslancov i občanov so svojím stanoviskom k uvedenému bodu rokovania.

Skôr ako primátor otvoril rozpravu k bodu rokovania, prečítal návrhy na uznesenia:

**MsZ berie na vedomie:**

Správu hlavnej kontrolórky k trojročnému rozpočtu mesta Gbely na roky 2011-2013.

Rozpočty mesta na roky 2012 a 2013.

**MsZ schvaľuje:**

Programový rozpočet na rok 2011.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia je tabuľková príloha a textová časť programového rozpočtu.

**MsZ schvaľuje:**

Použitie rezervného fondu mesta v roku 2011 na kapitálové výdavky – nákup budov

a spolufinancovanie grantov vo výške 124 367,- €.

**MsZ schvaľuje:**

Nákup dopravného prostriedku na lízing pre pracovníkov miestneho hospodárstva.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Mgr. Kollár, ktorý sa spýtal, čo mesto plánuje s budovami v utečeneckom tábore Adamov.

Ing. Hazlinger – kúpu týchto nehnuteľnosti odsúhlasilo mestské zastupiteľstvo. Zámer mesta vychádzal najmä z toho, že v objekte v majetku mesta Gbely sídli cudzinecká polícia na základe zmluvy o výpožičke a uvedený objekt bude predmetom zámenny s budovami vo vlastníctve SR – objekt bývalého utečeneckého tábora Adamov s tým, že mesto Gbely doplatí rozdiel v cenách zamieňaných nehnuteľností. Týmto spôsobom sa má zastabilizovať sídlo polície v Gbeloch, keď bude vo vlastných objektoch.

Aby mesto mohlo na využívanie objektu v Adamove žiadať finančné prostriedky z grantov EÚ je potrebné, aby bývalý utečenecký tábor Adamov bol v majetku mesta.

Typickým príkladom bol objekt Slobodárne, ktorý sme najprv kúpili od NAFTA a.s. a až následne sme mohli žiadať o financie na jeho využitie. Až po dvoch rokoch sme ho zrekonštruovali na Dom pokojnej staroby.

Ing. Papánek - sa spýtal, prečo je položka cyklotrasy uvedená len v príjmovej časti a nie aj vo výdavkovej.

Ing. Kováčová – vysvetlila, že projekt je zrealizovaný a teraz čakáme o refundovanie z Ministerstva financií SR.

Ing. Papánek – ďalej sa spýtal na položku údržba webovej stránky, pretože si myslí, že výška je malá, lebo od nového roku bude nutnosť zverejňovať zmluvy.

Ing. Kováčová - uviedla, že mesto plánuje zrealizovať údržbu serveru najmä z kapacitných dôvodov.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložené návrhy na uznesenia:

Výsledok hlasovania:

Za 11 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa 1 poslanec: Mgr. Ondrej Kollár

**K bodu 11**  
**Rôzne**

➤ **Zverenie majetku – Stavebné úpravy ZŠ s MŠ Gbely - do správy zriadenej rozpočtovej organizácii - ZŠ s MŠ Gbely**

Poslanci obdržali materiál v písomnej forme. Primátor mesta vyzval Ing. Kováčovú, aby prítomných oboznámila s týmto materiálom.

Uvedený materiál bol prerokovaný v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, členovia ktorej odporučili prijať nasledovný návrh na uznesenie:

**MsZ schvaľuje:**

Zverenie majetku mesta Gbely – Stavebné úpravy ZŠsMŠ Gbely v obstarávacej cene 1 441 716,38 €; a hnutel'ný majetok v obstarávacej cene 3.002,48 € do správy rozpočtovej organizácii ZŠ s MŠ Gbely, Pionierska 697, 908 45 Gbely, IČO: 360 807 99 k 15.12.2010.

Keďže neboli v rozprave vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemec, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

➤ **Predaj pozemku parc. registra C č. 410/6 o výmere 578 m<sup>2</sup>**

Mesto Gbely je vlastníkom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 410/6 ostatné plochy o výmere 578 m<sup>2</sup> na ulici Jurigova v Gbeloch. O predmetný pozemok prejavili záujem dvaja obyvatelia tejto ulice – pán Hrušecký a pán Masaryk. Ani jeden zo záujemcov v žiadosti neuviedol cenu, za ktorú je ochotný predmetný pozemok odkúpiť.

V zmysle platného VZN č. 1/2010 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, čl. 4 predkladáme poslancom MsZ návrh na schválenie predaja predmetného pozemku formou „verejná obchodná súťaž“, S víťazom verejnej obchodnej súťaže, bude uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve, ktorej podmienkou okrem iného bude zhotovenie oplotenia zo strany od ulice z nepriehľadného materiálu - tehla, kameň, betónové bariérové panely.... Nevhodnými materiálmi je strojové pletivo, alebo plech. Po splnení tejto podmienky bude s víťazom uzatvorená riadna kúpna zmluva.

Tento návrh bol prerokovaný v dvoch komisiách MsZ, v komisii pre investičnú výstavu, stavebné veci a územné plánovanie a v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, ktoré odporúčajú poslancom schváliť nasledovné návrhy na uznesenie:



**MsZ schvaľuje:**

spôsob predaja pozemku reg. „C“ parc. č. 410/6 – ostatné plochy, o výmere 578 m<sup>2</sup> na ul. Jurigova v Gbeloch verejnou obchodnou súťažou v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta č. 1/2010, článok 4, bod B, ods. 6 písm. a) za podmienok, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia.

**MsZ schvaľuje:**

minimálnu cenu za 1 m<sup>2</sup> pozemku parc. č. 410/6 na ulici Jurigova v Gbeloch vo výške 3,32- €/m<sup>2</sup>.

Do rozpravy sa prihlásila poslankyňa Bc. Beňová, ktorá uviedla, že do verejnej obchodnej súťaže sa prihlásia asi len susedia.

Ing. Hazlinger – do súťaže sa môže prihlásiť ktokoľvek, súťaž bude zverejnená v mesačníku Gbelan.

p. Dermeková – predaj pozemku na ulici Jurigova bol už v minulosti predmetom rokovania v investičnej komisii. Dôvodom, prečo sa už v minulosti nepredal pozemok bol problém s rozvodmi elektrickej energie. Možno by sa pozemok mohol využiť aj ako detské ihrisko. Poslankyňa navrhla, aby sa do zmluvy uviedol účel, na ktorý sa odkupuje pozemok. Dôvodom je, aby si majitelia pozemok riadne udržiavali.

Ing. Hazlinger – táto myšlienka bola prerokovaná v komisiách. V rámci verejnej obchodnej súťaže najprv bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve, kde jednou z podmienok bude vybudovanie nepriehľadného oplotenia pozemku a následne sa uzatvorí riadna kúpna zmluva.

Keďže neboli vznesené žiadne iné pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie:

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

➤ **Pozemky v areáli štadióna TJ NAFTA Gbely**

Mesto Gbely je od roku 2008 vedené v katastre nehnuteľností ako vlastník budov v areáli TJ Nafta Gbely, avšak bez pozemkov.

Pozemky v celom areáli sú neusporiadané. Poslanci MsZ Gbely dňa 21.12.2004 prijali nasledovné uznesenie: MsZ súhlasí s výkupom pozemkov v areáli TJ Nafta Gbely za cenu 15,- Sk/m<sup>2</sup>.

Na základe vyššie uvedeného uznesenia boli oslovení niektorí vlastníci pozemkov, ktorí však s výškou navrhovanej ceny nesúhlasili.

Od roku 2005 je vedený súdny spor o majetkové usporiadanie pozemku p. č. 5659/1 a 5659/2 v k.ú. Gbely, ktorý vedie takmer prostriedkom celého areálu štadióna a má výmeru celkom 2364 m<sup>2</sup>.

Uvedené parcely sú vo vlastníctve pani Jarmili Nemcovej, rodenej Rúskovej, bytom Šaštín-Straže, Nádražná 1381, ktorá žiadala prostredníctvom súdu o usporiadanie majetkových vzťahov medzi ňou ako vlastníčkou a užívateľom – TJ Nafta Gbely a následne súdny spor je vedený medzi vlastníčkou pozemkov a Mestom Gbely.

S pani Jarmilou Nemcovou boli uskutočnené viaceré mimosúdne rokovania. Pani Jarmila Nemcová je vlastníčkou aj pozemku v k.ú. Gbely v lokalite Cunín, kde mesto Gbely na základe uznesenia poslancov začalo uskutočňovať zámenny pozemkov za účelom získania pozemkov pre budúcu bikrosovú dráhu. Z tohto dôvodu predmetom rokovaní bol aj návrh na zámenu pozemku vo vlastníctve pani Jarmili Nemcovej v k.ú. Gbely lokalita Cunín – p.č. 4227 o výmere 4.227 m<sup>2</sup>.

Výsledkom týchto rokovaní je návrh dohody o mimosúdnom urovnaní, kde vlastníčka pozemkov súhlasí s nasledujúcim riešením:

1. Dôjde k podpísaniu zámennej zmluvy a to zámenou pozemkov vo vlastníctve Jarmili Nemcovej
  - p.č. 5659/1 o výmere 2.082 m<sup>2</sup>
  - p.č. 5659/2 o výmere 282 m<sup>2</sup>
  - p.č. 8093/37 o výmere 4.227 m<sup>2</sup>
  - celkom pozemky o výmere 6.591 m<sup>2</sup>
  - za pozemok vo vlastníctve Mesta Gbely
  - p. č. 3223 o výmere 6.715 m<sup>2</sup>.
  - Rozdiel vo výmere je -124 m<sup>2</sup>.

Pani Jarmila Nemcová z dôvodu, že zamieňa parcely o výmere 2,364 m<sup>2</sup> v intraviláne, v centre mesta, požaduje za tieto zamieňané pozemky doplatenie vo výške 70.000,- Sk t.j. 2.324 €, čo predstavuje za pozemky nachádzajúce sa v areáli TJ Nafta cenu cca 1,- €/m<sup>2</sup>.

Tento návrh bol prerokovaný v dvoch komisiách MsZ, v komisii pre investičnú výstavu, stavebné veci a územné plánovanie a v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, ktoré odporúčajú poslancom schváliť nasledovný návrh na uznesenie:

**MsZ súhlasí:**

So zámenou pozemkov zapísané v LV č. 5007 pre obec a k.ú. Gbely par.č. 5659/1 orná pôda o výmere 2.082 m<sup>2</sup>, par.č. 5659/2 orná pôda o výmere 282 m<sup>2</sup>, par.č. 8093/37 orná pôda o výmere 4.227 m<sup>2</sup> – parcely registra „E“ vo vlastníctve Jarmili Nemcovej rod. Rúskovej, bytom Šaštín-Straže, Nádražná 1381 za pozemok zapísaný v LV č. 3849 pre obec a k.ú. Gbely par.č. 3223 orná pôda o výmere 6.715 m<sup>2</sup> – parcela registra „E“ vo vlastníctve Mesta Gbely a s vyrovnaním rozdielu v dohodnutej cene zamieňaných nehnuteľností vo výške 2.324 € v prospech Jarmili Nemcovej rod. Rúskovej.

Keďže neboli v rozprave vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

➤ **Odpredaj stavebných pozemkov na ulici Záhumenice v Gbeloch, určených na výstavbu garáží**

Poslanci obdržali v písomnej forme návrh tohto materiálu, v ktorom sa konštatuje, že sa uskutočnila obchodná verejná súťaž na pozemky pod budúce garáže na ulici Záhumenice.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložené návrhy na uznesenia:

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/2 ostatné plochy o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pani Ľubici Žilinkovej, rod. Zajíčkovej, Halaštava 1470/4, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/3 ostatné plochy o výmere 18 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pánovi RNDr. Miroslavovi Žilinkovi, Halaštava 1470/4, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/18 ostatné plochy o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pánovi Romanovi Hornému, Záhumenice 1463, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/19 ostatné plochy o výmere 18 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pani Hane Šimkovej, rod. Hornej, Záhumenice 670/2, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/26 ostatné plochy o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pánovi Lukášovi Matulovi, Sasinkova 1128, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/27 ostatné plochy o výmere 18 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pánovi Andrejovi Rozborilovi, Záhumenice 1466/24, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/28 ostatné plochy o výmere 18 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pánovi Jánovi Nemcovi, M. Nešpora 633, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/29 ostatné plochy o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pánovi Štefanovi Pilárikovi, M. Nešpora 632, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/30 ostatné plochy o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pánovi Jozefovi Rigovi, Záhumenice 1466, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemku reg. „C“ KN par. č. 2948/31 ostatné plochy o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Záhumenice v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pánovi Petrovi Brunovskému, Záhumenice 664, 908 45 Gbely za 35,- €/m<sup>2</sup>.

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### ➤ **Odpredaj stavebného pozemku na ulici Lesná v Gbeloch**

Poslanci obdržali v písomnej forme návrh materiálu na odpredaj stavebného pozemku na ulici Lesná pre pána Petra Habu, ktorý splnil podmienku zmluvy o budúcej zmluve a to - výstavba základov stavby rodinného domu.

Skôr ako primátor otvoril rozpravu k bodu rokovania, prečítal návrh na uznesenie:

#### **MsZ schvaľuje:**

Odpredaj stavebného pozemku č. 23, pozemok reg. „C“ KN parc.č. 116/19 ostatné plochy o výmere 714 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 2070 pre obec a katastrálne územie Gbely, na ulici Lesná v Gbeloch v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n. p. pánovi Petrovi Habovi, SNP 1786/17, 908 51 Holíč za 17,- €/m<sup>2</sup>.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie:

Výsledok hlasovania:

Za 12 poslancov: Iveta Ambrová, Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Mgr. Ondrej Kollár, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### ➤ **Návrh termínov konania zasadnutí poslancov MsZ Gbely v I. polroku 2011**

Na zasadnutí členov Komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok bol prerokovaný návrh termínov konania zasadnutí poslancov MsZ v Gbeloch v I. polroku 2011.

Členovia komisie odporúčajú schváliť nasledovné termíny zasadnutia poslancov MsZ Gbely v I. polroku 2011:

➤ 14. marca 2011

➤ 13. júna 2011.

Skôr ako primátor otvoril rozpravu k bodu rokovania, prečítal návrh na uznesenie:

#### **MsZ schvaľuje:**

Plán zasadnutí poslancov MsZ Gbely v I. polroku 2011:

14. marca 2011

13. júna 2011

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Mgr. Kollár ktorý navrhol, aby zasadnutie MsZ bolo v januári. Dôvodom by bolo rokovanie o zákone, ktorým bude mesto povinné zverejňovať zmluvy a faktúry na internete.

Ing. Hazlinger – odpovedal, že v prípade nutnosti bude zvolané zasadnutie poslancov MsZ aj bez toho, aby bol dnes daný konkrétny dátum.

RNDr. Žilinek - zákon nie je zatiaľ platný. Bolo prijatých veľa pozmeňujúcich návrhov. Ešte nie sú presne jasné povinnosti, ktoré mestu z toho budú vyplývať.

Keďže neboli vznesené iné pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie:

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Bc. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek.

Proti: 0

Zdržali sa 3 poslanci: Iveta Ambrová, Mgr. Ondrej Kollár, Ing. Ľubomír Papánek

## **K bodu 12** **Diskusia**

Mgr. Kollár – ako budú zaradení noví poslanci do komisií.

Ing. Hazlinger – o tom budeme v nasledujúcom období rokovať.

Následne primátor mesta ustanovujúce zasadnutie MsZ ukončil, poďakoval všetkým za účasť a zaželal prítomným príjemné vianočné sviatky.

Gbely 15. decembra 2010

Ing. Nataša Londarevová  
prednostka MsÚ

Ing. Jozef Hazlinger  
primátor mesta

Overovatelia:

p. Milan Mikulič

p. Pavol Nemeč