

MAJETKOVÉ PREVODY

Odpredaj časti pozemku na ulici Farské

Dňa 31.5.2016 podali na Mestský úrad v Gbeloch Tomáš Demus a manželka Božena, Farské 1290/17, 908 45 Gbely žiadosť o odkúpenie časti pozemku registra C-KN, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 3210/1, diel „1“ o výmere 69 m², ktorý sa zlučuje s pozemkom reg. C-KN parc. č. 3210/2, diel „2“ o výmere 516 m² do pozemku parc. č. 3210/2 zast. plochy o výmere 585 m², podľa GP č. 39/2016 (vyhotovil dňa 20.9.2016 Mario Antálek, geodetické práce, Brodské, overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor pod č. 465/2016 zo dňa 23.9.2016) a to v súvislosti s majetkovoprávnym usporiadaním pozemkov pri ich rodinnom dome súp. číslo 1290 na ulici Farské. Jedná sa o rozšírenie pozemku, ktorý manželia Demusovi využívajú ako záhradu. Časť pozemku žiadajú odkúpiť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Mesto Gbely navrhuje cenu za usporiadanie pozemku vo výške 3,32 €/m², rovnako ako tomu bolo pri predchádzajúcich obdobných usporiadaniach pozemkov.

Príloha č. 1: mapka s vyznačením pozemku

Odpredaj časti pozemku na ulici Mirka Nešpora

Dňa 26.10.2016 podali na Mestský úrad v Gbeloch Milan Jurka a manželka Anastázia, Mirka Nešpora 1394, 908 45 Gbely návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy k časti pozemku registra E-KN, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 1003/1, diel „1“ o výmere 22 m², z ktorého vzniká novovytvorené parc. č. 2889/5 zast. plochy o výmere 22 m², diel „2“ o výmere 9 m², z ktorého vzniká novovytvorené parc. č. 2890/4 zast. plochy o výmere 9 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podľa GP č. 48086151-46/2016 (vyhotovil dňa 4.10.2016 Bc. Miloslav Hnát, Gbely, overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor pod č. 483/2016 zo dňa 10.10.2016) a to v súvislosti s majetkovoprávnym usporiadaním pozemkov pri ich rodinnom dome súp. číslo 1394 na ulici Mirka Nešpora.

Predmetné pozemky manželia, podľa vlastného vyjadrenia, užívajú od roku 1975 a vznikli zabratím častí vyššie uvedeného pozemku výstavbou plotu, ktorý realizoval bývalý

Poľnohospodársky nákupný a zásobovací podnik Senica na oddelenie areálu bývalej sýpky a ich pozemkov.

Mesto Gbely navrhuje cenu za usporiadanie pozemku vo výške 3,32 €/m², rovnako ako tomu bolo pri predchádzajúcich obdobných usporiadaniach pozemkov.

Príloha č. 2: mapka s vyznačením pozemku

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky – prebytočný nehnuteľný majetok štátu na ulici Halaštava - ponukové konanie

Dňa 8.11.2016 bola na Mestský úrad v Gbeloch doručená ponuka Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trnava, Kollárova 31, 917 02 Trnava, kde v rámci ponukového konania v zmysle § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov MVSR bezodplatne ponúka Mestu Gbely prebytočný nehnuteľný majetok štátu zapísaný na LV č. 2331 v k.ú. Gbely:

- parc. č. 822/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 3056 m²,
- parc. č. 822/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 281 m²,
- parc. č. 822/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 427 m²,
- parc. č. 822/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 281 m²,
- stavba so súp. č. 1408 na parcelách č. 822/2, 822/3, 822/4,

v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Príloha č. 3: mapka s vyznačením nehnuteľností

Stanovisko komisie pre investičnú výstavbu a stavebné veci

Členovia komisie pre investičnú výstavbu a stavebné veci prerokovali predložené návrhy na svojom zasadnutí a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedené návrhy schváliť.

Stanovisko komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok

Členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok prerokovali predložené návrhy na svojom zasadnutí a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedené návrhy schváliť.

Návrhy na uznesenia:

MsZ schvaľuje:

Odpredaj časti pozemku registra C-KN, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 3210/1, diel „1“ o výmere 69 m², ktorý sa zlučuje s pozemkom reg. C-KN parc. č. 3210/2, diel „2“ o výmere 516 m² do pozemku parc. č. 3210/2 zast. plochy o výmere 585 m², podľa GP č. 39/2016 (vyhotovil dňa 20.9.2016 Mario Antálek, geodetické práce, Brodské, overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor pod č. 465/2016 zo dňa 23.9.2016), v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Tomáša Demusa a manželky Boženy, Farské 1290/17, 908 45 Gbely, za cenu 3,32 €/m².

MsZ schvaľuje:

Odpredaj časti pozemku registra E-KN, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 1003/1, diel „1“ o výmere 22 m², z ktorého vzniká novovytvorené parc. č. 2889/5 zast. plochy o výmere 22 m², diel „2“ o výmere 9 m², z ktorého vzniká novovytvorené parc. č. 2890/4 zast. plochy o výmere 9 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podľa GP č. 48086151-46/2016 (vyhotovil dňa 4.10.2016 Bc. Miloslav Hnát, Gbely, overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor pod č. 483/2016 zo dňa 10.10.2016), v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Milana Jurku a manželky Anastázie, Mirka Nešpora 1394, 908 45 Gbely, za cenu 3,32 €/m².

MsZ súhlasí:

S bezodplatným prevodom prebytočného nehnuteľného majetku štátu zapísaného na LV č. 2331 (pre obec a kat. úz. Gbely):

- parc. č. 822/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 3056 m²,
- parc. č. 822/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 281 m²,
- parc. č. 822/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 427 m²,
- parc. č. 822/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 281 m²,
- stavba so súp. č. 1408 na parcelách č. 822/2, 822/3, 822/4,

v spoluvlastníckom podiele 1/1,

na základe ponuky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trnava, Kollárova 31, 917 02 Trnava č. CPTT-ON-2016/00914-008 zo dňa 31.10.2016, ktorá bola Mestu Gbely doručená dňa 8.11.2016, do vlastníctva Mesta Gbely.

V Gbeloch dňa 6.12.2016

Vypracoval: Ing. Matej Vrbňák

Predkladá: Ing. Jozef Hazlinger