

## MAJETKOVÉ PREVODY

### Usporiadanie pozemkov na ulici Lesná

Dňa 12.2.2018 podal na Mestský úrad v Gbeloch Ing. Jozef Petráš, ml., Kolónia 915/17, 908 45 Gbely žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Mesta Gbely, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, parc. č. 5616/2 (E-KN), diel „3“ o výmere 207 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 3322/3(C-KN), diel „2“ o výmere 288 m<sup>2</sup>, ktoré sa včleňujú do novoutvoreného pozemku parc.č. 3322/8 (C-KN) orná pôda o výmere 495 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č. 171/2017 (vyhotovil GEOGIS SK, spol. s r.o. Holíč, overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor pod č. 670/17 zo dňa 20.12.2017), a to v súvislosti s majetkovoprávnym usporiadaním pozemkov susediacich s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Ing. Petráš k žiadosti priložil výpis z listu vlastníctva č. 9085, kde je zapísaný ako vlastník susedného pozemku parc.č. 3322/9 a geometrický plán č. 171/2017, čím splnil podmienku uznesenia Mestského zastupiteľstva v Gbeloch č. 276/2017 zo dňa 11.12.2017. Cena za usporiadanie pozemku bola týmto uznesením navrhnutá vo výške 17,- €/m<sup>2</sup>, rovnako ako tomu bolo pri predaji ostatných stavebných pozemkov na ulici Lesná. Ing. Petráš plánuje usporiadané pozemky využiť na výstavbu nového rodinného domu. Uvedený zámer je v súlade s platným Územným plánom mesta Gbely.

Príloha: mapka s vyznačením pozemku

### Stanovisko komisie pre investičnú výstavbu a stavebné veci

Členovia komisie pre investičnú výstavbu a stavebné veci prerokovali predložený návrh na svojom zasadnutí a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedený návrh schváliť.

### Stanovisko komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok

Členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok prerokovali predložený návrh na svojom zasadnutí a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedený návrh schváliť.

## Návrh na uznesenie:

### **MsZ schvaľuje:**

Odpredaj časti pozemku, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 5616/2 (E-KN), diel „3“ o výmere 207 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 3322/3 (C-KN), diel „2“ o výmere 288 m<sup>2</sup>, ktoré sa včleňujú do novoutvoreného pozemku parc.č. 3322/8 (C-KN) orná pôda o výmere 495 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č. 171/2017 (vyhotovil GEOGIS SK, spol. s r.o. Holíč, overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor pod č. 670/17 zo dňa 20.12.2017), v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do vlastníctva Ing. Jozefa Petráša, nar. 10.7.1991, trvale bytom Kolónia 915/17, 908 45 Gbely, za cenu 17,- €/m<sup>2</sup>.

V Gbeloch dňa 19.2.2018.

Vypracoval: Ing. Matej Vrbňák

Predkladá: Ing. Jozef Hazlinger