



MESTO GBELY

Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely

Rímskokatolícka cirkev
Farnosť Gbely
Zastúpená farárom
Mgr. Andrejom Fordinálom
Námestie biskupa Čárskeho č. 1
G b e l y

908 45

Č.k. 538/2016

V Gbeloch, 07.03.2016

Vec: **predaj pozemkov pre bytovú výstavbu – žiadosť**

Veľadôstojný pán farár,

úvodom tohto listu vyslovujem úprimné poďakovanie celej farnosti Gbely, ale osobitne Vám, za uskutočnenie predaju pozemkov v k.ú. Gbely v lokalite Kúčanka. Farnosť Gbely predala Mestu Gbely 699 m² za 0,66 €/m², čo predstavovalo čiastku vo výške 461,30 €. Po uvedených pozemkoch v najbližšej budúcnosti povedie cyklotrasa, vedúca od Adamovských jazier k jednému z najvyšších miest meste Gbely – k Ostrému vrchu. Uvedeným predajom ste podporili rozvoj turizmu v našom meste.

Vážený veľadôstojný pán farár, vážení členovia farskej rady Gbely, obraciame sa na Vás znovu so žiadosťou o predaj pozemkov orná pôda, ktoré sú vhodné na výstavbu rodinných domov, za účelom stabilizácie mladých rodín v našom meste.

Naša opakovaná žiadosť je podaná z dvoch dôvodov:

1. Mesto Gbely na základe žiadostí najmä mladých rodín hľadá vhodné pozemky, na ktorých v súlade s Územným plánom mesta Gbely po vybudovaní inžinierskych sietí by bolo možné začať s výstavbou rodinných domov.
2. Farnosť Gbely sa obrátila na poslancov Mestského zastupiteľstva so žiadosťou o poskytnutie dotácie na organizovanie púti, pričom nemalé finančné prostriedky musí farnosť Gbely vynaložiť aj na opravu budovy kostola.

Sme toho názoru, že riešením pre obidve stany výhodné a vhodné, by bol odpredaj pozemkov vo vlastníctve Farnosti Gbely, čím by ste z rozpočtu mesta získali finančné zdroje potrebné či už na činnosť, ale najmä na zveladenie budovy kostola a na strane druhej, by sa predmetné pozemky mohli zhodnotiť výstavbou rodinných domov, čím by sme spoločne uspokojili najmä mladých obyvateľov mesta Gbely.

Ide o časť pozemku reg. „E“ KN p.č. 3557/2 o výmere cca 7500 m², v k.ú. Gbely, na ulici Petroveskej, ktorý je v Územnom pláne mesta Gbely zadefinovaný ako plochy na bývanie. Pozemok je zapísaný v LV č. 1987 pre obec a k.ú. Gbely.

Kúpnu cenu navrhujeme vo výške 5,- € za m², nakoľko za túto cenu mesto vykupuje pozemky na výstavbu a v roku 2012 mesto Gbely za takúto cenu uzatvorilo i s Farnosťou Gbely zmluvu o odkúpení pozemku v tejto lokalite, čím považuje cenu vo výške 5,- € za cenu primeranú a to najmä z dôvodu, že mesto Gbely, bude musieť zabezpečiť výstavbu inžinierskych sietí, aby pozemky mohli byť využité na stavbu rodinných domov.

Verím, vážený pán farár, vážení členovia farskej rady, že našu žiadosť opätovne prehodnotíte a svojim ústretovým prístupom pomôžete pri stabilizácii mladých rodín v našom meste a súčasne zabezpečíte pre svoje potreby finančné zdroje vo výške cca 37.500 €.

S úctou

MESTO GBELY
Nám. Slobody 1261
908 45 Gbely -11-


Ing. Jozef H a z l i n g e r
Prímátor mesta Gbely