

MAJETKOVÉ PREVODY

Usporiadanie pozemkov pod trafostanicami

Dňa 7.3.2016 podala na Mestský úrad v Gbeloch firma Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava žiadosť o odpredaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Gbely, na ktorých sú umiestnené stavby trafostaníc. Stavby trafostaníc sú zapísané na LV č. 2351 vo vlastníctve žiadateľa.

Jedná sa o parcely :

- C-KN parc. č. 1754/2 o výmere 69 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, na ktorom je trafostanica s označením TS 0013-004 na Hudecovej ulici v areáli DPS s prideleným súpisným číslom 1519.
- C-KN parc. č. 3195 o výmere 54 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, na ktorom je trafostanica s označením TS 0013-003 na ulici Záhumenice s prideleným súpisným číslom 1520.

Západoslovenská distribučná, a.s. navrhuje kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m² pozemku, pričom celková cena za 123 m² predstavuje spolu sumu 3 075,00 €.

Príloha č. 1: mapka s vyznačením pozemku

Usporiadanie pozemkov na ulici Mirka Nešpora

Dňa 12.4.2016 podala na Mestský úrad v Gbeloch Lucia Piláriková, rod. Piláriková, M. Nešpora 633/4, Gbely žiadosť o odkúpenie pozemku C-KN parc. č. 2947/5, záhrady o výmere 33 m² v celosti, zapísaný v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely. Uvedený pozemok je priľahlý k pozemku v jej výlučnom vlastníctve a spolu pozemky užíva ako záhradu na ulici M. Nešpora.

Mesto Gbely navrhuje cenu za usporiadanie pozemku vo výške 3,32 €/m², rovnako ako tomu bolo pri predchádzajúcich obdobných usporiadaniach pozemkov.

Príloha č. 2: mapka s vyznačením pozemku

Usporiadanie pozemkov na ulici Čsl. armády

Dňa 10.4.2016 podali na Mestský úrad v Gbeloch Ferdinand Rozboril a manželka Anna, rod. Lukáčová, Čsl. Armády 1157, Gbely žiadosť o odkúpenie časti pozemku registra E-KN,

zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 6436/1, konkrétne diel „1“ o výmere 34 m², novovytvorený pozemok reg. C-KN parc. č. 718/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m², podľa GP č. 48086151-10/2016 zo dňa 5.4.2016 (vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely) a to v súvislosti s majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov pred ich rodinným domom číslo 1157 na ulici Čsl Armády. Príslušené nehnuteľnosti sú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Rozborilových.

Mesto Gbely navrhuje cenu za usporiadanie pozemku vo výške 3,32 €/m², rovnako ako tomu bolo pri predchádzajúcich obdobných usporiadaniach pozemkov.

Príloha č. 3: mapka s vyznačením pozemku

Usporiadanie pozemkov na ulici Prof. Čárskeho

Dňa 17.5.2016 podali na Mestský úrad v Gbeloch Jozef Škrabák, Novoveská 897/76, 908 41 Šaštín-Stráže (prech. pobyt Štefánikova 1269/7, Gbely) a manž. Mária Škrabáková, rod. Petrášová, Štefánikova 1269/7, Gbely žiadosť o odkúpenie pozemku registra C-KN, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 2193/4 záhrady o výmere 14 m². Parcela sa nachádza na ulici Prof. Čárskeho, vedľa pozemku parc. č. 2193/3, ktorý je v osobnom vlastníctve žiadateľov a čiastočne tvorí prístup na ich pozemok.

Mesto Gbely navrhuje cenu za usporiadanie pozemku vo výške 3,32 €/m², rovnako ako tomu bolo pri predchádzajúcich obdobných usporiadaniach pozemkov.

Príloha č. 4: mapka s vyznačením pozemku

Usporiadanie pozemkov na ulici Mirka Nešpora

Dňa 26.5.2016 podal na Mestský úrad v Gbeloch Ján Mihál, Mirka Nešpora 1505/7, Gbely Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej sú časti pozemkov zapísaných v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, parc. č. 1558/1 – diel „1“ o výmere 2 m², z ktorého vzniká novovytvorená parc. č. 2782/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m² a parc. č. 2823 - diel „9“ o výmere 15 m², z ktorého vzniká novovytvorená parcela č. 2823/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², podľa GP č. 48086151-29/2016 zo dňa 10.5.2016 (vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely) a to v súvislosti s majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov pri rodinnom dome s.č. 1505 na ulici Mirka Nešpora. Susedný pozemok parc. č. 2810, ktorý prislúcha k rodinnému domu je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

Mesto Gbely navrhuje cenu za usporiadanie pozemku vo výške 3,32 €/m², rovnako ako tomu bolo pri predchádzajúcich obdobných usporiadaniach pozemkov.

Príloha č. 5: mapka s vyznačením pozemku

Usporiadanie pozemkov na ulici Mirka Nešpora

Dňa 26.5.2016 podala na Mestský úrad v Gbeloch Lucia Mihálová, rod. Mihálová, Záhumenice 1593/45, Gbely Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej je časť pozemku zapísaného v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, reg. C-KN parc. č. 2823 – diel „8“ o výmere 17 m², z ktorého vzniká novovytvorené parc.č. 2823/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², podľa GP č. 48086151-29/2016 zo dňa 10.5.2016 (vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely) a to v súvislosti s majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov priľahlých k parc. č. 2809 na ulici Mirka Nešpora, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľky.

Mesto Gbely navrhuje cenu za usporiadanie pozemku vo výške 3,32 €/m², rovnako ako tomu bolo pri predchádzajúcich obdobných usporiadaniach pozemkov.

Príloha č. 5: mapka s vyznačením pozemkov

Usporiadanie pozemkov na ulici Družstevná

Dňa 27 .5.2016 podala na Mestský úrad v Gbeloch pani Alexandra Kormanová, rod. Kormanová, Novoveská 936, Šaštín-Stráže, žiadosť o odkúpenie pozemku C-KN zapísaného v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, parc. č. 1702 záhrady o výmere 562 m². Pozemok tvorí dvor a záhradu rodinného domu č. 107 postaveného na parcele č. 1701 na ulici Družstevná, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľky.

Mesto Gbely navrhuje cenu za usporiadanie pozemku vo výške 3,32 €/m², rovnako ako tomu bolo pri predchádzajúcich obdobných usporiadaniach pozemkov.

Príloha č. 6: mapka s vyznačením pozemkov

Usporiadanie pozemkov pri rekreačnej chate v mestskej časti Adamov

Dňa 7.3.2016 podal na Mestský úrad v Gbeloch MUDr. Marián Uhlík, Horné Bašty 10, 917 01 Trnava, (korešpondenčná adresa Brnenská 330, Kúty), žiadosť o odkúpenie časti parcely zapísanej v LV 3849 pre obec kat. úz. Gbely E-KN parc. č. 9788 diel „5“ o výmere 12 m², z

ktorej vzniká novovytvorená parcela č. 3484/56 zastavané plochy o výmere 12 m². Jedná sa o vysporiadanie pozemku prislúchajúceho k rekreačnej chate v mestskej časti Adamov, ktorý žiadateľ neúmyselne zabral pri výstavbe oplotenia pozemku rekreačnej chaty. Uvedené posunutie oplotenia zistil následne až po zameraní novostavby a pozemku geometrickým plánom. Príľahlé pozemky a chata sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

Vzhľadom na predchádzajúce obdobné usporiadanie pozemku v tejto lokalite navrhuje Mesto Gbely cenu za usporiadanie tohto pozemku vo výške 17 €/m².

Príloha č. 7: mapka s vyznačením pozemkov

Stanovisko komisie pre investičnú výstavbu a stavebné veci

Členovia komisie pre investičnú výstavbu a stavebné veci prerokovali predložené návrhy na svojom zasadnutí a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedené návrhy schváliť.

Stanovisko komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok

Členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok prerokovali predložené návrhy na svojom zasadnutí a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedené návrhy schváliť.

Návrhy na uznesenia:

MsZ schvaľuje:

Odpredaj pozemkov:

- C-KN parc. č. 1754/2 o výmere 69 m², zastavané plochy a nádvorcia, zapísaný na LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, na ktorom je trafostanica s označením TS 0013-004 na Hudecovej ulici v areáli DPS s prideleným súpisným číslom 1519,
- C-KN parc. č. 3195 o výmere 54 m², zastavané plochy a nádvorcia, zapísaný na LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, na ktorom je trafostanica s označením TS 0013-003 na ulici Záhumenice s prideleným súpisným číslom 1520,

v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p. v celosti do výlučného vlastníctva spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, za cenu 25,00 €/m².

MsZ schvaľuje:

Odpredaj pozemku C-KN parc. č. 2947/5, záhrady o výmere 33 m² v celosti, zapísaný v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do výlučného vlastníctva Lucie Pilárikovej, rod. Pilárikovej, M. Nešpora 633/4, Gbely, za cenu 3,32 €/m².

MsZ schvaľuje:

Odpredaj časti pozemku registra E-KN, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 6436/1, konkrétne diel „1“ o výmere 34 m², novovytvorený pozemok reg. C-KN parc. č. 718/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m², podľa GP č. 48086151-10/2016 zo dňa 5.4.2016 (vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely), v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ferdinanda Rozborila a manž. Anny, rod. Lukáčovej, Čsl. Armády 1157, Gbely, za cenu 3,32 €/m².

MsZ schvaľuje:

Odpredaj pozemku registra C-KN, zapísaného na LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 2193/4 záhrady o výmere 14 m² v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozefa Škrabáka, Novoveská 897/76, 908 41 Šaštín-Stráže (prech. pobyt Štefánikova 1269/7, Gbely) a manž. Márie Škrabákovvej, rod. Petrášovej, Štefánikova 1269/7, Gbely, za cenu 3,32 €/m².

MsZ schvaľuje:

Odpredaj častí pozemkov zapísaných v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, parc. č. 1558/1 – diel „1“ o výmere 2 m², z ktorého vzniká novovytvorená parc. č. 2782/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m² a parc. č. 2823 - diel „9“ o výmere 15 m², z ktorého vzniká novovytvorená parcela č. 2823/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², podľa GP č. 48086151-29/2016 zo dňa 10.5.2016 (vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely), v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do výlučného vlastníctva Jána Mihála, Mirka Nešpora 1505/7, Gbely, za cenu 3,32 €/m².

MsZ schvaľuje:

Odpredaj časti pozemku zapísaného v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, reg. C-KN parc. č. 2823 – diel „8“ o výmere 17 m², z ktorého vzniká novovytvorené parc.č. 2823/2 zastavané

plochy a nádvoria o výmere 17 m², podľa GP č. 48086151-29/2016 zo dňa 10.5.2016 (vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely), v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do výlučného vlastníctva Lucie Mihálovej, rod. Mihálovej, Záhumenice 1593/45, Gbely, za cenu 3,32 €/m².

MsZ schvaľuje:

Odpredaj pozemku registra C-KN zapísaného v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, parc. č. 1702 záhrady o výmere 562 m² v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do výlučného vlastníctva Alexandry Kormanovej, rod. Kormanovej, Novoveská 936, Šaštín-Stráže, za cenu 3,32 €/m².

MsZ schvaľuje:

Odpredaj časti pozemku E-KN zapísaného v LV č. 3849 pre obec kat. úz. Gbely parc. č. 9788 - diel „5“ o výmere 12 m², z ktorej vzniká novovytvorená parcela č. 3484/56 zastavané plochy o výmere 12 m², podľa GP č. 117/2015 zo dňa 9.2.2016 (vyhotovil IPSGEO, s.r.o. Ing. Stanislav Pavelka, Kúty), v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., v celosti do výlučného vlastníctva MUDr. Mariána Uhlíka, Horné Bašty 10, 917 01 Trnava, (korešpondenčná adresa Brnenská 330, Kúty), za cenu 17 €/m².

V Gbeloch dňa 6.6.2016

Vypracoval: Ing. Matej Vrbňák

Predkladá: Ing. Jozef Hazlinger