

V .....dňa .....

Správny poplatok zapl. v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z.  
položka č. .... bod .....

vo výške: .....  
príjmový doklad č.: ..... dňa: .....

podpis: .....

### **Žiadosť o stavebné povolenie**

podľa § 58 a § 58a stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**Stavebník:** meno, priezvisko, titul (*všetkých stavebníkov*), názov organizácie, IČO, adresa doručenia + PSC, telefón:

.....  
.....

**Názov stavby:**

.....  
.....

**Druh a účel stavby:** .....

**Miesto stavby (adresa)** .....

**Parcelné čísla a miesto stavebného pozemku:** podľa Listu vlastníctva č. ....

čísla parciel ..... katastrálne územie : Gbely druh pozemkov  
(kultúra): .....

**Predpokladané rozpočtované náklady** ..... eur

**Zastavaná plocha podľa projektovej dokumentácie:** ..... m<sup>2</sup>

**Vlastnícke právo k stavebnému pozemku (stavbe) majú – meno a adresa všetkých vlastníkov**

.....  
.....  
.....

***Ak má stavebník k pozemku iné ako vlastnícke právo ( § 139 stavebného zákona) uvedie sa aké:***

.....  
.....

**Vlastníci susedných pozemkov a stavieb (bytov) – priezvisko, meno adresa, psč.:**

.....  
.....  
.....  
.....

**Údaje o spracovateľovi dokumentácie:**

projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: (uvedie sa meno, resp. názov, adresa)

.....

**Spôsob uskutočnenia stavby:**

- **svojpomocou**, stavebný dozor bude vykonávať (meno a adresa staveného dozoru):

.....  
-  **dodávateľsky** (meno a adresa dodávateľa, psč.)

.....  
-  **začatie stavby:**.....  **ukončenia stavby:** .....

**Údaje rozhodnutia o umiestnení stavby** (Územné rozhodnutie - pokiaľ bolo vydané):

č.j ..... vydané dňa ..... vydal .....

**Základný opis údaje o stavbe:** jednoduchý popis (*architektúra*), z **čoho bude pozostávať**, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie:

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
podpis všetkých žiadateľov

**Prílohy:**

1. Aktuálne a právne použiteľné doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke práva ( list vlastníctva – originál na právne účely) alebo iné práva k pozemkom a stavbám (alebo bytom), ktoré stavebníka oprávňujú stavbu uskutočniť (kópia – originál k nahliadnutiu).
2. Kópia katastrálnej mapy ( vydá Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor)
3. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach v súlade s § 9 vyhl. 453/2000 Z.z. vypracovaná oprávnenou osobou (§45 a § 46 stavebného zákona), ktorá bude obsahovať výpočet energetickej náročnosti budovy v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a jeho vykonávacej vyhlášky
4. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy ( podľa povahy napr. hygiena, hasiči, správcovia inžinierskych sietí – voda, plyn, elektrina, Okresný úrad a jeho odbory)
5. Rozhodnutie o pripojení pozemnej komunikácie alebo zriadenie vjazdu z cesty v zmysle §3b zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách(vydá Mesto Gbely v prípade miestnej komunikácie alebo Okresný úrad Senica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v prípade cesty III triedy).
6. Územné rozhodnutie, pokiaľ bolo vydané (fotokópia)
7. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor) u svojpomocne uskutočňovanej stavbe, že bude vykonávať dozor nad stavbou, ak stavebník nie je sám spôsobilý ( §44 stavebného zákona)
8. Ďalšie doklady – tieto vydá Mesto Gbely, odbor výstavby a ŽP:
  - a. vyjadrenie orgánu ochrany prírody v zmysle § 9 ods. 1 písm. c), d) alebo e) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
  - b. súhlas orgánu ochrany ovzdušia k povoleniu malého zdroja znečisťovania v zmysle § 17 ods. 1 prím. a) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší – ak sa takýto súhlas vyžaduje
  - c. povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. a) a b) alebo § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách – ak sa takéto povolenie vyžaduje
  - d. vyjadrenie k nakladaniu so stavebným odpadom a vytriedenými zložkami odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. (pozn. Ak je žiadateľom právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ vyjadrenie vydá Okresný úrad Skalica)
9. Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. je splatný v deň podania žiadosti zaplatením v hotovosti do pokladne mesta.